



## Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum	Beginn	Ende	Ort
Dienstag, 19.12.2023	19:00 Uhr	19:50 Uhr	im Sitzungssaal des Rathauses

**Hinweis: Hier handelt es sich um einen Vorabbericht aus der öffentlichen Gemeinderats-sitzung, da eine Genehmigung der Niederschrift erst in der kommenden Sitzung durch den Gemeinderat erteilt wird. Wir bitten um Verständnis, dass aus Datenschutzgründen evtl. Passagen im Vergleich zum offiziellen Protokoll nicht enthalten sein könnten.**

### Anwesenheitsliste:

#### 1. Bürgermeister

Fath, Marcel

#### Mitglieder

Burger, Brigitte

Ebner, Stefan

Franke, Bernhard

Fuchs, Günter Fraktionsvorsitzender der CSU

Gerer, Josef

Hechtl, Karina

Heisler, Alexander Fraktionsvorsitzender von

Bündnis 90/Die Grünen

Junghans, Jürgen

Rapf, Günther

Scherbaum, Margarete Fraktionsvorsitzende

der FW

Scherer, Hans

Schwappacher, Michael

Stadler, Wolfgang Fraktionsvorsitzender der

SPD

Stang, Andrea

Strauß, Susanne

Thiel, Lydia

Weßner, Hildegard

#### Schriftführer

Stadelmann, Daniel

#### Verwaltung

Stadelmann, Daniel

### Abwesend und entschuldigt:

#### Mitglieder

Fischer, Stefan

Seemüller, Martin

Weber, Gerhard

persönliche Gründe

persönliche Gründe

persönliche Gründe



## Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:

- 1 Informationen und Bekanntgaben des 1. Bürgermeisters
- 2 Feststellung der Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung vom 30.11.2023
- 3 Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nicht öffentlichen Sitzung vom 26.10.2023, deren Geheimhaltung weggefallen ist
- 4 Anfragen
- 5 Zuschuss FC Kollbach Schutz Kellerschächte vor Starkregen  
Vorlage: 3755/2023
- 6 Aufstellung eines Bebauungsplans sowie Änderung des Bebauungsplans Nr. 88 "Erweiterung Park+Ride-Parkplatz"  
Vorlage: 3778/2023
- 7 Bericht der überörtlichen Rechnungsprüfung;  
Behandlung des Prüfberichts nach Empfehlung des örtl. Rechnungsprüfungsausschusses  
Vorlage: 3773/2023
- 8 Nachträgliche Genehmigung überplanmäßige Ausgaben Haushaltsjahr 2023  
Vorlage: 3776/2023



1. Bürgermeister Marcel Fath eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

---

## 1 Informationen und Bekanntgaben des 1. Bürgermeisters

---

## 2 Feststellung der Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung vom 30.11.2023

Die Niederschrift wurde allen Gemeinderatsmitgliedern zugestellt.  
Es ergehen hierzu keine Einwände.  
Die Niederschrift wird genehmigt.

**angenommen**

**Ja 18 Nein 0**

---

## 3 Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nicht öffentlichen Sitzung vom 26.10.2023, deren Geheimhaltung weggefallen ist

keine

**zur Kenntnis genommen**

---

## 4 Anfragen

Frau 3. Bürgermeisterin Hildegard Weißner fragt an, ob der Pausenhof bei der Grundschule Petershausen tatsächlich für Kinder gesperrt ist. Herr Bürgermeister Fath ist hiervon nichts bekannt und es wurde auch nie besprochen, eine Sperrung des Schulhofes zu veranlassen.

---

## 5 Zuschuss FC Kollbach Schutz Kellerschächte vor Starkregen

### Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 06.11.2023 beantragt der 1. FC Kollbach e.V: einen Investitionszuschuss gemäß § 7 der Vereinsförderrichtlinie für Maßnahmen zum Schutz des Gebäudes gegen Starkregen.

Nach § 7 der Vereinsförderrichtlinie können auf Antrag größere Investitionen und Baumaßnahmen nach einer Einzelfallentscheidung gefördert werden. Maßgeblich ist unter anderem die Dringlichkeit der Maßnahme und die aktive Jugendarbeit des Vereins.

Bei Starkregen tritt immer wieder Wasser über die Kellerschächte der Dusch- und Umkleidekabinen des 1.FC Kollbach ein. Zur Vorbeugung von dauerhaften Feuchtigkeitsschäden wurde ein Angebot für Schutzmaßnahmen in Höhe von 10.900,01 € eingeholt (siehe Anlagen zum Zuschussantrag). Das Gebäude, in dem sich auch die gemeindliche Feuerwehr befindet wurde mit Teilungserklärung vom 10.03.1999 in Sondereigentum und Gemeinschaftseigentum aufgeteilt.



Die Kosten für das Gemeinschaftseigentum werden gemäß Teilungserklärung in Höhe von 2/3 von der Gemeinde getragen. Der Keller befindet sich jedoch im Sondereigentum des Sportvereins. Der Verein beantragt einen Investitionskostenzuschuss in Höhe von 2/3 der Gesamtkosten. Dies entspricht 7.200 €

Üblicherweise gewährt die Gemeinde bei Investitionskostenzuschüssen 40 % der Maßnahmen. Im Vorliegenden Fall hat die Gemeinde als Miteigentümer ein besonderes Interesse an Vorbeugungsmaßnahmen zum Schutz für das gesamte Gebäudes (siehe Aktenvermerk gemeindliches Hochbauamt).

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Ein Haushaltsansatz in entsprechender Höhe wird im Haushalt 2024 auf der Haushaltsstelle 1.5500.9880 gebildet.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat gewährt einen einmaligen Zuschuss in Höhe von 7.200,00 € für den Einbau von Schutzmaßnahmen gegen Starkregen bei den Kellerschächten des 1. FC Kollbach e.V.

**angenommen**

**Ja 18 Nein 0**

---

## **6 Aufstellung eines Bebauungsplans sowie Änderung des Bebauungsplans Nr. 88 "Erweiterung Park+Ride-Parkplatz"**

### **Sachverhalt:**

Im Jahr 2017 wurde mit dem o.g. Bebauungsplan Nr. 88 und einer Änderung des Flächennutzungsplans ein bis dahin landwirtschaftliches Grundstück (ehemals FlNr. 980) als Park und Ride Parkplatz baurechtlich berücksichtigt. Die vorhandene P+R -Altfläche wurde im Rahmen des ICE-Ausbaus durch ein Planfeststellungsverfahren eisenbahnrechtlich genehmigt.

Mit der PV-Offensive der Staatsregierung sollen für eine Umwandlung der P+R Fläche in eine Carport-PV-Anlage erfolgen. Hierfür ist eine bauliche Änderung der Anlage durch einen Bebauungsplan notwendig.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt für das Grundstück FlNr. 978 Gemarkung Petershausen einen Bebauungsplan gemäß § 2 Abs. 1 und § 9 BauGB zum Zweck der Errichtung von Carports mit Photovoltaikanlagen auszustellen. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „P+R Petershausen Nord-West“ Gleichzeitig wird der Bebauungsplan Nr. 88 "Erweiterung Park+Ride-Parkplatz" ersetzt. Der Umgriff ist in der Anlage dargestellt. Die Verwaltung wird beauftragt den vorgenannten Beschluss ortsüblich bekannt zu machen.

**angenommen**

**Ja 18 Nein 0**

---

## **7 Bericht der überörtlichen Rechnungsprüfung; Behandlung des Prüfberichts nach Empfehlung des örtl. Rechnungsausschusses**

### **Sachverhalt:**

Der BKPV prüft regelmäßig ca. alle 4 Jahre die Mitgliedsgemeinden. In der Zeit von 19.01.2022 bis 01.06.2022 wurde die Gemeinde Petershausen einer solchen überörtliche Rechnungsprüfung



unterzogen. Neben der allgemeinen Prüfung wurde auch eine spezielle IT Prüfung vorgenommen. Mit Schreiben vom 18.01.2023 wurde uns das Ergebnis offiziell übermittelt. Der örtliche Rechnungsprüfungsausschuss hat am 28.11.2023 die zu erläuternden Textziffern mit den Stellungnahmen der Verwaltung behandelt und vorberaten. Mit den vorgetragenen Erläuterungen war der Prüfungsausschuss einverstanden. Diese werden nun zur Beschlussfassung dem Gemeinderat vorgelegt.

## Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Bericht der vom BKPV durchgeführten überörtlichen Prüfung der Jahresrechnungen 2018 bis 2020 und der Kasse der Gemeinde Peterhausen zur Kenntnis und ist mit der vorgeschlagenen Vorgehensweise und Empfehlungen der Verwaltung einverstanden.

**angenommen**

**Ja 18 Nein 0**

## 8 Nachträgliche Genehmigung überplanmäßige Ausgaben Haushaltsjahr 2023

### Sachverhalt:

Nach Art. 66 Abs. 1 GO i.V.m. § 12 Abs. 2 Nr. 2c GeschO Gemeinderat sind Haushaltsstellen ab einer Überschreitung von 15.000 € vom Gemeinderat zu genehmigen.

Folgende Haushaltsstellen wurden im Haushaltsjahr 2023 außer- und überplanmäßig überschritten:

Nr.	Haushaltsstelle	Bezeichnung	Ansatz	Sollausgabe	Überschreitung	Bemerkung
1	6300.5138	Gemeindestraßen, Grünpflege	15.000,00 €	52.722,34 €	37.722,34 €	Mehrausgaben durch Beseitigung von Sturmschäden, Deckung durch Mehreinnahmen bei Gewerbesteuer 0.9000.0030 ca. 750.000 €
2	0.2110.5750	Verpflegung Ganztage	0,00 €	57.140,26 €	70.000,00 €	Mehrkosten Verpflegung Ganztageskinder, Deckung durch Mehreinnahmen Umsatzsteuer-rückerstattung von Mensa 0.8807.1558 ca. 170.000 e

### Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt die o.g. Haushaltsüberschreitungen des Haushaltsjahres 2023 und stimmt den Deckungsvorschlägen zu.

**angenommen**

**Ja 17 Nein 1**

Um 19:50 Uhr schließt 1. Bürgermeister Marcel Fath die Sitzung des Gemeinderates.

Marcel Fath  
1. Bürgermeister

Stephan Baumann  
Schriftführer